



*U Varaždinu, 10.03.2020.*

**ZAVRŠNI RAČUN  
STEČAJNOG UPRAVITELJA  
(Obrazac 20.)**

**Nadležan trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU**

**Poslovni broj spisa: St – 102/2019**

**Dužnik: ARCA MERCATUS d.o.o. za trgovinu i usluge u stečaju,  
Split, Varaždinska 53, OIB: 21842109097**

Izradi ovog završnog računa pristupa se po okončanju unovčenja pokretne imovine koja čini stečajnu masu (zaliha robe, motornog vozila i viljuškara), a sve kako je to prikazano u prethodnom Izvješću stečajnog upravitelja broj 6. od 31.01.2020.g., a iz razloga što se preostala stečajna masa koju čine nekretnine ne unovčava kroz stečajni postupak već kroz ranije započete ovršne postupke pred nadležnim općinskim sudom (u Splitu i Trogiru) primjenom odredbi ranijeg Ovršnog zakona o prodaji nekretnina usmenom javnom dražbom pred sudom, pa je stoga i zbog smanjenja obveza stečajne mase svrsishodno da se ovaj redovni stečajni postupak zaključi, a nastavi unovčenje nekretnina i daljnje vođenje sudskih postupaka u ime i za račun Stečajne mase iza Arca Mercatus d.o.o..

Završni račun sadrži: I. račun prihoda i rashoda (izračun ostatka), II. završnu bilancu, III. završni izvještaj stečajnog upravitelja i IV. završni (diobni) popis.

**I. RAČUN PRIHODA I RASHODA**

U prethodnom Izvješću broj 6 od 31.01.2020.g. detaljno je prikazan postupak unovčenja pokretne imovine i to: zaliha robe, motornog vozila i viljuškara kao dijela stečajne mase kroz sveukupno jedanaest (11) krugova prodaje ovih pokretnina tijekom ovog stečajnog postupka te prikupljena stečajna masa iz naplaćene zakupnine po Ugovoru o zakupu poslovnog prostora te u tom pogledu dan prikaz ostvarenih prihoda i rashoda za razdoblje od otvaranja stečajnog postupka do 31.12.2019.g.. Istodobno je tim Izvješćem predložena prva djelomična dioba u svrhu podmirenja dospjelih obveza stečajne mase i dijela utvrđenih tražbina vjerovnika I. višeg isplatnog reda u visini od 10,12 %.

Kako prodane pokretnine nisu bile opterećene razlučnim pravom, to je predloženo provođenje prve djelomične diobe temeljem čl. 154.st.1. Stečajnog zakona te je dana 04.02.2020.g. donijeto rješenje stečajnog suda kojim se daje suglasnost stečajnom upravitelju za diobu

unovčene stečajne mase u iznosu od 106.190,64 kn u svrhu djelomičnog namirenja tražbine I. višeg isplatnog reda u visini od 10,12 % utvrđenih tražbina.

Po predmetnom rješenju stečajnog suda je postupljeno te je dana 28.02. i 03.03. 2020.g. provedena isplata novčanih sredstava sa računa stečajnog dužnika u korist stečajnih vjerovnika I. višeg isplatnog reda, a sve kako to proizlazi iz Izvatka sa računa stečajnog dužnika od 28.02.2020.g. i 03.03.2020.g. koji se nalaze u prilogu.

Osim podmirenja dijela tražbine I. višeg isplatnog reda, u skladu sa zakonom, provedeno je i namirenje dospjelih, a nepodmirenih obveza stečajne mase za razdoblje od otvaranja stečajnog postupka do 31.12.2019.g., a sve kako je to prikazano u Tabeli broj 2 i Tabeli broj 3 Izvješća stečajnog upravitelja broj 6 od 31.01.2020.g.

Preglednosti radi, u nastavku se daje pregled ostvarenih prihoda u razdoblju od otvaranja stečajnog postupka 28.11.2017.g. do 10.03.2020.g., a koji prihodi čine unovčenu stečajnu masu – pokretnine i pribavljena sredstva iz zakupnine te pregled rashoda stečajnog postupka, uključivo sa provedenim namirenjem obveza stečajne mase iz Izvješća broj 6 od 31.01.2020.g., a sve kako slijedi u Tabeli 1.

*Tabela 1. Prihodi i rashodi*

<b>Prihodi - unovčenje pokretnina i naplata zakupnine</b>	<b>Iznos</b>
Unovčenje pokretnina ( motorno vozilo i viljuškar)	32.434,00
PDV na unovčeno vozilo i viljuškar	8.108,50
Unovčenje zaliha robe	162.000,71
PDV na zalihu robe	40.500,14
Naplaćena zakupnina (do 10.03.2020.)	100.000,00
PDV od zakupnine	25.000,00
Uplata od Agencije za radničke tražbine	28.336,42
<b>UKUPNO PRILJEVI NA RAČUN</b>	<b>396.379,77</b>
<b>Ostvareni rashodi (AORT i I. viši isplatni red)</b>	
Namirenje vjerovnika I. viši isplatni red/AORT	28.336,40
Namirenje vjerovnika djelomičnom diobom I. višeg isplatnog reda prema rješenju Suda od 04.02.2020.g.	106.190,64
<b>Ostvareni rashodi – podmirene obveze stečajne mase (ostale obveze st. mase)</b>	<b>261.852,73</b>
1. Troškovi procjene nekretnine (neto)	25.688,00
2. Troškovi procjene vozila (neto)	1.000,00
3. Troškovi plaća za 2 radnika u otkaznom roku (28.11. do 28.12.2017.: 11.494,59 + 3.276,00)	14.770,59
4. Tri minimalne bruto plaće prema čl. 155. SZ za radnika Grgić Pero	10.319,40
5. Troškovi uništenja neocarinjene robe (neto)	6.868,00
6. Troškovi skladišnine neocarinjene robe (neto)	8.835,00

7. Troškovi knjigovodstvenih usluga (vođenje posl. knjiga, porezni i drugi obrasci, financijska izvješća 25.mj. x 500,00 kn	12.500,00
8. Troškovi izrade završnih računa GFI-POD za 2017. 2018. i 2019.)	6.000,00
9. Troškovi analize financijske dokumentacije, izrada početne stečajne bilance, izračun tražbine radnika prema SZ i Zakonu o osiguranju radničkih tražbina	5.000,00
10. Naknada i provizija FINE	275,00
11. Bankovne usluge za vođenje računa	1.750,77
12. Plaćanje PDV-a u stečaju (62.010,00 + 2.000,00)	64.010,00
13. PDV na obveze stečajne mase 25% (točke 1., 2., 5, 6., 7., 8. i 9.)	16.472,75
<b>UKUPNO RASHODI</b>	<b>173.469,20</b>

Na računu stečajnog dužnika na dan 10.03.2020. godine nalaze se novčana sredstva u iznosu od 88.383,53 kn (396.379,77-28.336,40-106.190,64-173.469,20).

Preostala novčana sredstva služe za namirenje:

a/ dospjelih a nepodmirenih troškova stečajnog postupka koji su detaljno prikazani i specificirani u Izvješću broj 6 od 31.01.2020.g. i prilogu istog, a odnose se na nagradu i stvarne troškove stečajnog upravitelja od otvaranja stečajnog postupka do 31.12.2019.g.

i

b/ dospjele, a nepodmirene obveze stečajne mase od 01.01.2020.g. do 31.03.2020.g.

## II. ZAVRŠNA BILANCA

Početna stečajna bilanca izrađena je sukladno čl. 221.st.2. SZ prema procjembenim elaboratima angažiranih sudskih vještaka za procjenu stečajne mase (nekretnina u Splitu i u Gornjem Muću te pokretnina kao inventara u poslovnom prostoru u Splitu) te knjigovodstvenom stanju zaliha robe i nekretnine na Čiovu, a sve u ukupnom iznosu imovine od 6.569.671,67 kn, a obveze prema prijavljenim tražbinama stečajnih vjerovnika u ukupnom iznosu od 17.959.076,92 kn.

Sa danom 10.03.2020.g., kao danom izrade ovog završnog računa, izrađena je završna stečajna bilanca sa provedenim knjigovodstvenim usklađenjem iskazanog stanja imovine i obveze, pri čemu je stanje IMOVINE iskazano nakon unovčenja pokretnina i naplate zakupnina te usklađenog stanja za nekretninu u Čiovu prema procjeni vještaka od 17.02.2018.g., a stanje OBVEZA stečajnog dužnika nakon djelomičnog namirenja tražbina stečajnih vjerovnika I. višeg isplatnog reda po prvoj djelomičnoj diobi i isplati 3 minimalne plaće kao troškova stečajnog postupka što je rezultiralo umanjnjem postojećih obveza stečajnog dužnika prema stečajnim

vjerovnicima RH-Ministarstvo financija, Peru Grgiću, Mili Mišljenčeviću i AORT, a sve kako je to prikazano u Tabeli 2.

*Tabela 2. Usporedni prikaz Početne i Završne stečajne bilance*

R. br.	Opis	Početna stečajna bilanca	Završna stečajna bilance 10.03.2020.
1.	Nekretnina – etažno vlasništvo E-14 i E-15 (poslovni prostori u Splitu, Varaždinska 53.)	2.280.000,00	2.280.000,00
2.	Nekretnina – poslovni prostor (skladište) u Gornjem Muću	1.370.000,00	1.370.000,00
3.	Nekretnina – stambeni prosto na Čiovu	1.210.000,00	950.000,00
3.	Viličar rabljeni 1,5 t	12.672,50	0,00
4.	Osobno vozilo Citroen C-CROSSER, god. proizvodnje 2009.	52.400,00	0,00
5.	Pokretnine - uredski namještaj i uredska oprema u poslovnom prostoru (E14 i E-15) u Splitu, Varaždinska 53.	67.330,00	67.330,00
6.	Zaliha robe na skladištu u Gornjem Muću	1.382.371,00	0,00
7.	Roba neocarinjena na carinskom skladištu Sjeverna luka Split	194.898,17	0,00
8.	Novčana sredstva na računu st. dužnika	0,00	88.383,53
<b>A)</b>	<b>IMOVINA (r.br. 1+2+3+4+5+6+7+8)</b>	<b>6.569.671,67</b>	<b>4.755.713,53</b>
1.	Obveze za poreze i doprinose, kamate	1.345.456,34	1.296.150,02
2.	Obveze prema radnicima	644.568,00	570.414,34
3.	Obveze prema AORT	0,00	25.468,40
4.	Obveze za kredite	15.515.500,51	15.515.500,51
5.	Obveze prema dobavljačima	453.552,07	453.552,07
<b>B)</b>	<b>OBVEZE (r.br. 1+2+3+4+5)</b>	<b>17.959.076,92</b>	<b>17.861.085,34</b>

## **A/ IMOVINA**

U početnoj stečajnoj bilanci imovina ili aktiva je iskazana u iznosu od 6.569.671,67 kn, dok je u završnoj stečajnoj bilanci imovina stečajnog dužnika iskazana u iznosu od 4.755.713,53 kn, što je rezultat: 1) usklađenja vrijednosti nekretnine na otoku Čiovu sa procijenjenom vrijednosti po sudskom vještaku za graditeljstvo u iznosu od 950.000,00 kn; 2) unovčenja dijela stečajne mase – pokretnina (zaliha robe, motornog vozila i viljuškara) i 3) novčanih sredstava na računu (stanje nakon unovčenja pokretnina i naplaćene zakupnine).

U završnoj bilanci prikazane su iste vrijednosti za nekretnine u Splitu i Gornjem Muću kao i u početnoj stečajnoj bilanci iz razloga što do unovčenja tih nekretnina (kao i nekretnine na otoku Čiovu) neće doći u stečajnom postupku, već u ovršnim postupcima pred nadležnim općinskim sudom obzirom da je zabilježba rješenja o ovrsi na nekretninama upisana u z.k. za sve nekretnine prije otvaranja stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom.

Pred Općinskim sudom u Splitu u tijeku su dva ovršna postupka protiv stečajnog dužnika, i to:

1) ovršni postupak Ovr-1025/2019 (ranije Ovr-1508/2013) po prijedlogu za ovrhu Credo banke d.d. u stečaju kao ovrhovoditelja radi namirenja tražbine osigurane založnim pravom na nekretninama stečajnog dužnika – poslovni prostori u Splitu, Varaždinska 53. (Etaža 14 i Etaža 15 na čkbr. 6043/2 iz zk.ul. 15470 k.o. Split); u kojem postupku je stečajni upravitelj podneskom od 21.11.2019.g. predložio nastavak ovršnog postupka u pravcu prodaje nekretnina i to donošenje zaključka o prodaji nekretnina sudskom dražbom uz utvrđenu vrijednost nekretnina prema procjembenom elaboratu sudskog vještaka za graditeljstvo i to: za Etažu 14 vrijednost od 1.510.000,00 kn, a za Etažu 15 vrijednost od 773.000,00 kn.

2) ovršni postupak Ovr-774/2013 po prijedlogu za ovrhu Credo banke d.d. u stečaju kao ovrhovoditelja radi namirenja tražbine osigurane založnim pravom na nekretnini stečajnog dužnika – poslovni prostori u Gornjem Muću (skladišni prostor), u z.k.upisan kao čkbr.2485/23 u zk.ul. 818 k.o. Gornji Muć, u kojem postupku je stečajni upravitelj podneskom od 21.11.2019.g. predložio nastavak ovršnog postupka u pravcu prodaje nekretnine sudskom dražbom; pri čemu je za donošenje zaključka o prodaji mjerodavna vrijednost nekretnine prema procjembenom elaboratu sudskog vještaka za graditeljstvo u iznosu od 1.370.000,00 kn.

Pred Općinskim sudom u Splitu, Stalna služba u Trogiru u tijeku je jedan ovršni postupak protiv stečajnog dužnika i to:

3) ovršni postupak Ovr-23/2020 (ranije Ovr-4200/2015) po prijedlogu za ovrhu Credo banke d.d. u stečaju kao ovrhovoditelja radi namirenja tražbine osigurane založnim pravom na nekretnini stečajnog dužnika koja se nalazi na otoku Čiovo i to stambeni objekt upisan u z.k. kao čkbr.1562/54 u zk.ul.2877 k.o. Okrug, a procijenjene vrijednosti od strane sudskog vještaka za graditeljstvo u iznosu od 950.000,00 kn. U ovom postupku za dan 20.03.2020.g. zakazano je ročište radi daljnjeg nastavka ovog ovršnog postupka u pravcu prodaje predmetne nekretnine tj. donošenja zaključka o prodaji sudskom dražbom.

Osim navedenih nekretnina, imovinu iskazanu u završnoj stečajnoj bilanci čine i pokretnine (inventar) koje nisu unovčene tijekom stečajnog postupka i to uredski namještaj i oprema koji se nalaze u poslovnim prostorijama u Splitu, Varaždinska 53. (Etaža 14 i Etaža 15 na čkbr.6043/2 iz zk.ul. 15470 k.o. Split), a procijenjene su u ukupnom iznosu od 67.330,00 kn (Inventar u Etaži 14 u vrijednosti 44.350,00 kn, a u Etaži 15 u vrijednosti 22.980,00 kn), a sve prema Procjeni Inventara kao sastavnog dijela Procjembenog elaborata za nekretnine u kojima se nalaze izrađenog od strane TRI PROJEKT d.o.o. od 28.02.2018.g.. Ove pokretnine kao inventar i sastavni dio poslovnog prostora predmet su Ugovora o zakupu poslovnog prostora.

Slijedom iznesenog, nakon unovčenja pokretne imovine, te usklađenja u poslovnim evidencijama, imovina stečajnog dužnika na dan 10.03.2020. godine ukupno iznosi 4.755.713,53 kn, a sastoji se od nekretnina i neunovčenog inventara - uredskog namještaja i opreme smještenog u poslovnim prostorijama vl. stečajnog dužnika u Splitu, Varaždinske 53. te novčanih sredstava na žiro računu.

## B/ OBVEZE

Obveze stečajnog dužnika iskazane su u početnoj stečajnoj bilanci temeljem prijavljenih i priznatih tražbina stečajnih vjerovnika u ukupnom iznosu od 17.959.076,92 kn, dok su u završnoj stečajnoj bilanci obveze iskazane prema prijavljenim i utvrđenim tražbinama stečajnih vjerovnika na ispitnom ročištu od 27.03.2018.g. i uvrštenju Agencije za radničke tražbine u iznosu od 28.336,42 kn te sa umanjnjem obveza za izvršene isplate po prvoj djelomičnoj diobi i za isplaćene 3 minimalne plaće kao troškova stečajnog postupka, tako da ukupno obveze iznose 17.861.085,34 kn.

Naime, tijekom stečajnog postupka izvršeno je djelomično namirenje tražbina I. višeg isplatnog reda prema rješenju stečajnog suda od 04.02.2020.g. u ukupnom iznosu od 106.190,64 kn ili u visini od 10,12 % utvrđenih tražbina tog isplatnog reda te isplata 3 minimalne plaće kao trošak stečajnog postupka u bruto iznosu od 10.319,40 kn što je dovelo do umanjenja obveza stečajnog dužnika prema:

- RH, Ministarstvu financija za ukupan iznos od 49.306,22 kn (40.780,69 kn po prvoj djelomičnoj diobi + 3.656,02 kn po isplati Agencije + 4.869,61 kn za 3 min. plaće);
- Peru Grgiću za ukupan iznos od 66.017,07 kn (34.184,18 kn po prvoj djelomičnoj diobi + 24.680,40 kn po isplati Agencije + 7.152,49 kn po 3 minimalne plaće);
- Mili Mišljenčeviću za iznos od 28.357,74 kn po prvoj djelomičnoj diobi i
- AORT za iznos od 2.868,02 kn po prvoj djelomičnoj diobi.

Aktualno stanje svih podmirenih tražbina stečajnih vjerovnika i AORT te ostatak nepodmirenih tražbina za iste prikazan je u Završnom diobnom popisu koji je prilog ovog Izvješća.

## III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA

Nepodmirene obveze stečajne mase sastoje se od troškova stečajnog postupka (nagrade i stvarnih troškova stečajnog upravitelja) nastalih od dana otvaranja stečajnog postupka 28.11.2017.g. do 31.03.2020.g. i ostalih obveza stečajne mase za razdoblje od 01.01.2020.g. do 31.03.2020.g., i to kako je to prikazano i specificirano u Tabeli 3.

*Tabela 3. Nepodmireni troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase*

OPIS	UKUPNO U KN OBVEZE ST. MASE
1.Nagrada (bruto) stečajnog upravitelja sukladno Uredbi NN. 105/15 prema Specifikaciji nagrade od 31.01.2020.g.	45.804,34

2. Materijalni troškovi stečajnog upravitelja iz Izvješća broj 6 od 31.01.2020.g. za razdoblje od 28.11.2017. do 31.12.2019. i to:	
a/ putni troškovi na relaciji Vž-St-Vž prema Specifikaciji	25.073,75
b/ izrada pečata	85,00
c/ uredski materijal i arhiviranje dokumentacije:	1.250,00
50,00 kn mjesečno x 25 mjeseci = 1.250,00 kn	1.350,00
d/ poštanske usluge i izrada podnesaka za ovršne i parnične sporove pred OS Split i Trogir (20,00 kn x 5 podnesaka i trošak izrade: 250,00 kn x 5 podnesaka = 100,00 kn + 1.250,00 kn)	
3. Materijalni trošak stečajnog upravitelja za razdoblje od 01.01.2020. do 31.03.2020. i to:	
a/ putni trošak na relaciji Split-Vž-Split za ročište u Ovr-23/2020 za dan 20.03.2020. (492 km x 2 x 2,00 kn)	1.968,00
b/ uredski materijal i arhiviranje dokumentacije (3 mj x 50,00 kn mj)	150,00
4. Troškovi knjigovodstvenih usluga i to:	1.500,00
vođenje posl. knjiga, porezni i drugi obrasci, financ. izvješća (od 01.01.-31.03.2020.g.: 3 mj x 500,00 kn mj)	
5. Naknada banci za vođenje računa (3 mj x 70,00 kn mj)	280,00
6. PDV na obveze stečajne mase (točke 2., 3. i 4.) u iznosu od 31.376,75 kn	7.844,19
<b>UKUPNO</b>	<b>85.305,28</b>

U ovom stečajnom postupku ostale su nepodmirene obveze stečajne mase u ukupnom iznosu od 85.305,28 kn koje se sastoje od:

1) nepodmireni troškovi stečajnog upravitelja:

a/ nagrada stečajnom upravitelju u iznosu od 45.804,34 kn prema čl.7. i 15. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanje nagrade stečajnim upraviteljima (NN.71/15), a sve prema Specifikaciji nagrade od 31.01.2020.g. (točka 1. Tabela 3);

b/ stvarni troškovi stečajnog upravitelja prema čl. 94. SZ prikazani i dokumentirani u Izvješću stečajnog upravitelja broj 6 od 31.01.2020.g. (Specifikacija nagrade i troškova stečajnog upravitelja) za razdoblje od dana otvaranja stečajnog postupka 28.11.2017.g. pa do dana 31.12.2019.g. u ukupnom iznosu od 27.758,75 kn (točka 2. Tabela 3) uvećano za PDV i

c/ stvarni troškovi stečajnog upravitelja prema čl. 94. SZ za razdoblje od 01.01.2020.g. do 31.03.2020.g. u ukupnom iznosu od 2.118,00 kn (točka 3. Tabela 3) uvećano za PDV.

2) nepodmirene ostale obveze stečajne mase za razdoblje od 01.01. do 31.03.2020.g. i to:

d/ knjigovodstvene usluge u iznosu od 1.500,00 kn (točka 4. Tabela 3) uvećano za PDV i

e/ naknada banci za vođenje računa u iznosu od 280,00 kn (točka 5. Tabela 3).

U skladu sa čl.154. SZ predlaže se iz novčanih sredstava na računu stečajnog dužnika namirenje svih navedenih troškova stečajnog postupka iz članka 155. i 94. SZ i ostalih obveza stečajne mase iz čl. 156.st.1.t.1. SZ, koje je potrebno podmiriti prije zaključenja stečajnog postupka.

Nakon podmirenja obveza stečajne mase, preostaje raspoloživi iznos novčanih sredstava u iznosu od 3.078,25 kn (88.383,53 - 85.305,28) koji će služiti za podmirenje troškova zatvaranja računa stečajnog dužnika i izrade završnih financijskih izvješća.

Iz zakupnina koje će se naplaćivati u korist Stečajne mase iza Arca Mercatus d.o.o. temeljem Aneksa Ugovoru o zakupu poslovnog prostora koji će biti zaključen između Stečajne mase iza Arca Mercatus d.o.o. kao zakupodavca i NOVO NOVENTE d.o.o. kao zakupnika (nepromijenjen iznos mjesečne zakupnine od 4.000,00 kn + PDV) podmirivati će se daljnji troškovi vezani uz vođenje ovršnih postupaka radi prodaje nekretnina i parničnih postupaka pred Općinskim sudom u Splitu (P-2557/2018 i P-4578/2018) po tužbi Joška Dvornika kao tužitelja protiv Credo banke d.d. u stečaju i stečajnog dužnika kao tuženika radi proglašenja ovrhe nedopuštenom.

### **III. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS**

Specifikacija namirenja tražbine svakog pojedinog stečajnog vjerovnika prikazana je u Tabeli završnog diobnog popisa za I. i II. viši isplatni red koja se nalazi u prilogu ovog Izvješća.

Završni diobeni popis temelji se na provedenoj prvoj djelomičnoj diobi prema rješenju Suda od 04.02.2020.g. i tabelarnom prikazu djelomičnog namirenja tražbina I. višeg isplatnog reda te isplaćenih 3 minimalne plaće kao troškova stečajnog postupka prema čl. 155.st.1.t.2.SZ.

Obzirom da je sva raspoloživa pokretna imovina tijekom ovog stečajnog postupka unovčena, dok će se sve nekretnine koje čine stečajnu masu prodavati prema ranijem Ovršnom zakonu sudskom dražbom u ovršnim postupcima pred nadležnim općinskim sudom, stečajni upravitelj ovime predlaže:

➤ **da se odredi završno ročište vjerovnika na kojem će se raspravljati o završnom računu stečajnog upravitelja uz objavu Završnog diobnog popisa za I. i II. viši isplatni red na mrežnoj stranici e-oglasna ploča te da se na završnom ročištu, sukladno čl. 283. SZ, donesu slijedeće odluke:**

**1) o prihvatanju završnog računa i završnog diobnog popisa;**

**2) o prodaji inventara – uredske opreme i namještaja u poslovnim prostorima u Splitu, Varaždinska 53. neposrednom pogodbom uz prethodno prikupljanje pisanih ponuda istodobno sa prodajom nekretnina u kojima se nalaze u ovršnim postupcima;**

**3) o zaključenju stečajnog postupka u skladu sa čl. 286.st.1. SZ;**



**4) o nastavku ovršnih postupaka Ovr-1025/2019 i Ovr-774/2013 pred Općinskim sudom u Splitu i Ovr-23/2020 pred Općinskim sudom u Splitu, Stalna služba u Trogiru te parničnih postupaka P-2557/2018 i P-4578/2018 pred Općinskim sudom u Splitu u ime i za račun Stečajne mase iza Arca Mercatus d.o.o. u stečaju**

**i**

**5) o zaključenju Aneksa Ugovora o zakupu poslovnog prostora sa pokretninama (inventarom) između Stečajne mase iza Arca Mercatus d.o.o. kao zakupodavca i Novo Novente d.o.o. kao zakupnika na određeno razdoblje do prodaje predmeta zakupa.**

**\*\*\***

Za Arca Mercatus d.o.o. u stečaju:

Tea Gatternig, odvjetnica, stečajni upravitelj

Prilog: ✓ Izvadak sa računa stečajnog dužnika od 28.02. i 03.03.2020.g. o djelomičnom namirenju tražbina I. višeg isplatnog reda

✓ Završni diobni popis